



**LEGENDE**

**Bauplanung**

- Geltungsbereich des Bebauungsplans
- Vorhandene Gebäude
- Baugrenze

**Sonstiges**

- vorh. Zäune

z.B. **102**  
1

- Flurstücksnummer
- Flurstücksgrenzen

**Landschaftspflegerische Maßnahmen**

- Stammschutz (nach RAS-LP 4)
- Wallbepflanzung
- Mehrreihige Gehölzpflanzung
- Nummer der Ausgleichsmaßnahme

**Bestand: Realnutzung und Biotoptypen**

- BFX Feldgehölz aus überwiegend heimischen Baumarten
- FGY Graben, trocken gefallen o. zeitweilig wasserführend, intensive Instandhaltung
- SEL Nährstoffreiches Stillgewässer Wasserlinsen-Schwimmdecke
- SYK Regenwasserauffangbecken
- GIM Intensivgrünland auf Mineralstandorten
- GIM/DGO Intensivgrünland auf Mineralstandorten/ Großflächiger Offenboden (Standweiden)
- PGZ Ziergarten
- PZS Sonstige Sport- und Freizeitanlage (Reitplatz)
- RHK Ruderaler Kriechrasen
- ODF Ländlich geprägtes Dorfgebiet
- ODV Verstädertes Dorfgebiet
- OVL Straße
- OVU Wirtschaftsweg, nicht- oder teilversiegelt

**Schutzvorbehalte**

- gesetzlich geschütztes Biotop nach § 20 NatSchAG M-V

<b>Bebauungsplan Nr. 3 "Reitsport- und Wohnanlage Picher" der Gemeinde Picher</b>	
<b>Umweltbericht mit Eingriffs-/Ausgleichsbilanzierung Lageplan 2 Landschaftspflegerische Maßnahmen</b>	
Verfasser: <b>WLW Landschaftsarchitekten und Biologen</b> WELLNITZ, RASCH-WELLNITZ, GRÖGER FREIE LANDSCHAFTSARCHITEXTEN UND DIPLOM-BIOLOGE BWK / SRL / VDI <small>19288 Ludwigslust, Neustädter Str. 32a, Tel.: 03874/620490, Fax: 03874/620491</small>	Maßstab: 1 : 500
bearbeitet: 10/16 gez.: 10/16 gepr.: 10/16	Datum    Zeichen 10/16    S.H. 10/16    S.H. 10/16    B.G.