

K 1

Versiegelung im Plangebiet im Zuge der Bebauung.

Flächenumfang: 5.442 m²

K 2

Verlust von Einzelbäumen.

Umfang gesamt: 24 Stk. (d= 70cm (1x), d= 60cm (1x)
d= 40cm (7x), d= 20cm (8x), d= 10cm (7x))



LEGENDE

Bestand: Realnutzung und Biotypen

- Feldgehölze, Alleen, Baumreihen
- BFX Feldgehölz aus überwiegend heimischen Baumarten
- Fließgewässer
- FGY Graben, trockengefallen o. zeitweilig wasserführend, intensive Instandhaltung
- Standgewässer
- SEL Nährstoffreiches Stillgewässer
- SYK Wasserlinsen-Schwimmedecke
- Regenwasserauffangbecken
- Grünland und Grünlandbrachen
- GIM Intensivgrünland auf Mineralstandorten
- GIM/ Großflächiger Offenboden (Standweiden)
- DGO
- Grünanlagen der Siedlungsbereiche
- PGZ Ziergarten
- PZS Sonstige Sport- und Freizeitanlage (Reitplatz)
- Staudensäume, Ruderalfluren, Triftstrassen
- RHK Ruderaler Kriechrasen
- Biotopkomplexe der Siedlungs-, Verkehrs- und Industrieflächen
- ODF Ländlich geprägtes Dorfgebiet
- ODV Verstärktes Dorfgebiet
- Verkehrsfläche
- OVL Straße
- OVU Wirtschaftsweg, nicht- oder teilversiegelt

Quelle: Anleitung für die Kartierung von Biotypen und FFH-Lebensraumtypen (LUNG 2013)

Sonstiges

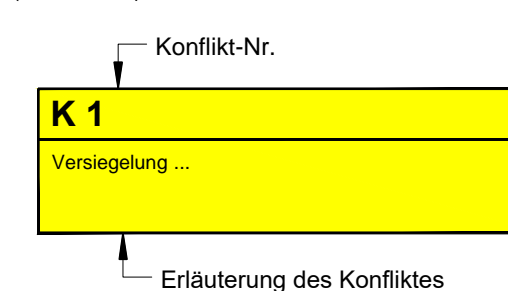
- Einzelbaum eingemessen
- Geltungsbereich des Bebauungsplans
- Vorhandene Gebäude
- Baugrenze
- Verlust von Einzelbäumen/ Baumgruppen

Schutzvorbehalte

- gesetzlich geschütztes Biotop nach § 20 NatSchAG M-V

Konflikte

- Konfliktnummer (fortlaufend)



Bebauungsplan Nr.3 "Reitsport- und Wohnanlage Picher" der Gemeinde Picher

Umweltbericht mit Eingriffs-/Ausgleichsbilanzierung
Lageplan Bestand und Bestandsverlust

Verfasser:
WLW Landschaftsarchitekten und Biologen
WELLNITZ RASCH-WELLNITZ GRÖGER
FREIE LANDSCHAFTSARCHITECTEN UND DIPLOM-BIOLOGE
BWK / SRL / VDI
19288 Ludwigslust, Neustädter Str. 32a, Tel.: 03874/620490, Fax: 03874/620491

Maßstab:
1 : 500

Datum	Zeichen
bearbeitet: 10/16	S.H.
gez.: 10/16	S.H.
gepr.: 10/16	B.G.